

Erklärung zur Ausfertigung des Wärmeschutznachweises

Gemäß § 66 Abs. 1 Satz 2 LBauO

für Bauvorhaben:

Familienhof Oberhofen – Umnutzung Scheune zu Wohnen

Bauherren:

Andrea und Bernd Düring

Hauptstr. 33, 76889 Pleisweiler-Oberhofen

Untere Bauaufsichtsbehörde

Datum: 10.07.2023

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

An der Kreuzmühle 2, 76829 Landau

Anforderungen an den Wärmeschutz

Die Bauherrenschafft strebt den Wärmeschutz **KFW – Effizienzhaus 70** nach EnEV 4108-6 an. Die Erstellung des Bauphysikalischen Nachweises erfolgt durch Herrn Matthias Spath, BAFA-Energieberater für Wohngebäude, Laubenberg 7, 78136 Schonach im Schwarzwald.

Die Bauphysikalischen Berechnungen sind derzeit in Bearbeitung. Die Bauaufsichtsbehörde wird umgehend nach zeitnaher Fertigstellung der Unterlagen informiert und erhält die erforderlichen Nachweise in schriftlicher und digitaler Form.

Inhalt der Bauphysikalischen Berechnungen

I. Bauteilberechnungen

1. Aussenwand:

Nachbesserungsarbeiten der Bestandsmauerwerkswand durch Aussendämmung (vorrs. 160mm)

- Darstellung der Querschnitte mit Wärmeübergangswiderständen
- Abgleich mit den Mindestwerten für Wärmedurchlasswiderständen nach DIN 4108-2

2. Fenster:

Austausch Bestandsfenster und Einbau neuer Fenster nach Planvorlage Umbau in 2-Fach Isolierverglasung

- Darstellung der Querschnitte mit Wärmeübergangswiderständen

- Abgleich mit den Mindestwerten für Wärmedurchlasswiderständen nach DIN 4108-2

3.Satteldach:

Anbringung Zwischensparrendämmung

- Darstellung der Querschnitte mit Wärmeübergangswiderständen
- Abgleich mit den Mindestwerten für Wärmedurchlasswiderständen nach DIN 4108-2

4.Zerrbalkenlage über Durchfahrt:

Dämmung der Balkenzwischenräume durch MW (vorrs.180mm)

- Darstellung der Querschnitte mit Wärmeübergangswiderständen
- Abgleich mit den Mindestwerten für Wärmedurchlasswiderständen nach DIN 4108-2

II. Nachweis Heizwärme und Primärenergiebedarf

- Berechnung Wärmeverluste der thermischen Gebäudehülle in EG und OG
- Berechnung Lüftungswärmeverluste
- Ggf. Berechnung Solarer Warmegewinne
- Berechnung wirksamer Wärmespeicherfähigkeit
- Berechnung Heizwärmebedarf

III. Anlagentechnik (DIN V 4701-10)

- Anlagenkurzbeschreibung
- Ermittlung der Anlagen-Aufwandszahl ep