

thermondo GmbH | Prinzenstraße 34 | 10969 Berlin

Ihr Heizungsplaner **Alexander Hirsch**Hotline **0800 4 200 300**Fax **030 609 83 94 59**Erreichbarkeit **Mo-Fr 9-18 Uhr**

Herr

Bernd Düring

Hauptstraße 33

76889 Pleisweiler-Oberhofen

Angebotsnummer **0779977-01**Angebotsdatum **07.07.2023**Angebotsgültigkeit **28.07.2023**Ihr Installationsteam **Andreas Ziemba**

Festpreisangebot für Ihre Heizungsmodernisierung

Sehr geehrter Herr Düring,

als moderner Handwerksbetrieb mit der Spezialisierung auf den Heizungsbau empfehlen wir uns für die Modernisierung Ihrer Heizung. In Zusammenarbeit mit unserer technischen Planung und über unsere Internetseite haben Sie uns die notwendigen Informationen für die Erstellung dieses individuellen Angebots übermittelt.

Auf den folgenden Seiten erhalten Sie:

- die Vorstellung unserer Mitarbeiter bei Ihnen vor Ort
- Ihr Festpreisangebot
- Auftragserteilung

Unser Installationsteam sorgt für die fachgerechte Ausführung der Installation. Nach der Installation steht Ihnen unser Serviceteam für die Wartung und für Servicefälle vor Ort zur Verfügung. Wir haben es uns zum Ziel gesetzt, der Handwerksbetrieb mit der besten Kundenzufriedenheit zu werden. In diesem Sinne bedanken wir uns für Ihr Vertrauen und sichern Ihnen eine handwerklich exzellente Ausführung zu.

Mit den besten Grüßen



Philipp A. Pausder,
Geschäftsführer

Unser Installationsteam für Ihr Heizungsprojekt in Pleisweiler-Oberhofen



Ihr Kundenberater



Alexander Hirsch

Ihr Meister...



Andreas Ziemba

Funktion:
Gebietsleiter

... und seine Installateure



Kai Uwe Jost

Meister seit
1996



**Meriton
Ukesmajli**



Aris Koskeridis



Manuel Praß

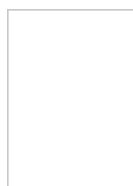


Sascha Erb



Ali Tahamtan

Ihr Servicetechniker



**Alexander
Gölzhäuser**

Installateur seit
2011

Festpreisangebot für Ihre Heizungsmodernisierung



Sehr geehrter Herr Düring,

wie gewünscht erhalten Sie hiermit Ihr Angebot für die Modernisierung Ihrer Heizung:

	Position	Kurzbeschreibung	Preis in EUR
1	Luft/Wasser Wärmepumpe	LG Therma V Monobloc S 14kW	7.645,50
2	El. Zusatzheizung	El. Zusatzheizung 3 x 2 kW 400 Volt	1.350,59
3	Allwetter-Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	thermondo Allwetter-Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	1.262,71
4	Konnektivierung und Bedienung	LG RS3 Premium Remote Fernbedienung	872,16
5	Elektrik	Elektrischer Anschluss der Wärmepumpe sowie Installation der elektrischen Leitungen von der Wärmepumpe bis zum Zählerschrank/Aufputzverteiler	2.700,00
6	Pufferspeicher	Wärmepumpen-Pufferspeicher ohne Wärmetauscher 100 l	1.669,30
7	Heizkreise	1 Heizkreis (Fußbodenheizung)	1.399,09
8	Abgassystem	thermondo übernimmt nicht die Stilllegung der Abgasanlage	0,00
9	Peripheriegeräte	vollst. Peripheriegeräte	2.088,05
10	Montagematerial	für sämtliche Montage- und Installationsarbeiten	1.633,28
11	Montageleistung	Komplette Installation der neuen Heizungsanlage	4.170,01
12	Fundament-Erstellung und Hauseinführung	Erstellung eines Fundaments inklusive abgedichteter Hauseinführung	2.749,50
13	Hydraulischer Abgleich	für Ihr neues Heizungssystem	417,38
14	Förderantragsunterstützung	Keine Förderantragsunterstützung gewünscht	0,00
15	PV-Anlage	Die elektrische Verbindung und Regelung der PV-Anlage mit der Wärmepumpe wird nicht übernommen	0,00

Ihr Heizungsplaner **Alexander Hirsch**

Hotline **0800 4 200 300**
Erreichbarkeit **Mo-Fr 9-18 Uhr**

Angebotsnummer **0779977-01**

	Position	Kurzbeschreibung	Preis in EUR
16	Vorbehalt	Dieses Angebot versteht sich vorbehaltlich einer Genehmigung des Netzbetreibers zur Errichtung der Anlage	0,00
17	Vorbehalt	Die Wärmepumpe kann nicht im Kühlmodus betrieben werden (nur Heizbetrieb und Brauchwasserbereitung) um Gebäudeschäden durch Tauwasser vorzubeugen	0,00
18	Vorbehalt	Wärmepumpen können eine Lärmbelästigung verursachen, die sowohl Sie als auch Ihre Nachbarn erheblich stören können	0,00
19	Vorbehalt	Erstellung einer Heizlastberechnung	0,00
20	Hinweis	Lieferschwierigkeiten Pufferspeicher 100 l	0,00
21	Hinweis	App-Bedienung LG ThinQ	0,00
22	Hinweis	Arbeiten an der elektrischen Anlage	0,00
	Gesamt Netto		27.957,57
	MwSt. 19%		5.311,94
	Gesamt Brutto		33.269,51

Auftragserteilung online

Zahlung nach Fertigstellung der Installation

Nach Fertigstellung der Installation zahlen Sie den vollen Preis.

Ihr Zahlungsbetrag:
33.269,51 €

2% Skonto bei 45% Anzahlung

Bei einer Anzahlung von 45% gewähren wir einen Skonto von 2% auf den Gesamtrechnungsbetrag.¹

Ihr Zahlungsbetrag:
32.604,12 €

In drei Schritten erhalten Sie 2% Skonto:

45% Anzahlung
Schritt eins

Installation wird durchgeführt
Schritt zwei

53% Restzahlung
Schritt drei

Kurzbeschreibung

Preis in EURO

Ihre Anzahlung durch SEPA-Lastschrift nach Auftragsbestätigung ²	14.971,28
Ihre Restzahlung per Banküberweisung nach Installation ³	17.632,84

1. Der Skonto ist an eine fristgerechte Zahlung des Restbetrages gebunden.
2. Wir informieren Sie im Voraus über den Einzug von Ihrem Bankkonto.
3. Der Restbetrag ist bitte per Überweisung innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungsstellung zu begleichen.

Mehr Informationen zu den Zahlungsoptionen erfahren Sie unter **Zahlungsbedingungen**.

Schließen Sie Ihren Auftrag in wenigen Minuten digital ab.
Mit Klick auf den nebenstehenden Link gelangen Sie zur
Online-Vertragsunterzeichnung.

 Sichere Datenübertragung durch SSL-Verschlüsselung

Zur Auftragserteilung

Ihr Heizungsplaner Alexander Hirsch

Hotline **0800 4 200 300**
Erreichbarkeit **Mo-Fr 9-18 Uhr**

Angebotsnummer 0779977-01

Dieses Angebot ist freibleibend und basiert auf unseren allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Detaillierte Informationen zu den einzelnen Positionen, den Konditionen unseres Angebots, sowie zum weiteren Vorgehen, finden Sie auf den Folgeseiten. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne unter unserer kostenlosen Hotline oder per E-Mail zur Verfügung.

Mit den besten Grüßen



Philipp A. Pausder,
Geschäftsführer

Angebote vergleichen

Schauen Sie genau hin

Über 10.000 Haushalte vertrauen beim Heizungswechsel bereits auf uns. Ein Grund dafür sind unsere attraktiven Festpreisangebote: transparent, übersichtlich, ohne versteckte Kosten und ganz auf Ihre individuellen Bedürfnisse zugeschnitten. Haben Sie bereits ein Angebot vorliegen? Dann machen Sie den kritischen Check und vergleichen Sie unser Festpreisangebot mit den Angeboten anderer Anbieter. Dafür habe ich Ihnen einige wichtige Tipps zusammengestellt.

	thermondo	Andere Anbieter
	Festpreisangebot ✓ Kostensicherheit	Kostenvoranschlag • Kosten 15-20% Kostensteigerung sind marktüblich
TIPP	Achten Sie darauf, dass es sich bei dem Angebot wirklich um ein Festpreisangebot handelt. Bei manchen Anbietern gilt der Festpreis nicht für alle Angebotspositionen. Die Preise in einem Kostenvoranschlag sind nicht verbindlich. Zur Orientierung gilt, eine Erhöhung der Kosten von 15-20% sind bei einem Kostenvoranschlag gängige Praxis und müssen vom Kunden beglichen werden (§§ 650, 645 BGB). Nur ein Festpreisangebot garantiert Ihnen vollkommene Kostensicherheit.	
	Keine versteckten Kosten ✓ Notwendige Ventile beim hydraulischen Abgleich im Preis mit inbegriffen ✓ Alle aufgeführten Positionen sind im Endpreis enthalten	Versteckte Kosten möglich • Kosten für neue Ventile nicht berücksichtigt • „Alternativ Positionen“ (A.P.) die nicht im Preis enthalten sind • „Weitere optionale Artikel“ die nicht im Preis enthalten sind
TIPP	Jeder Heizungswechsel ist individuell und dank unserer Erfahrung wissen wir, was wir für Ihren Heizungswechsel benötigen. In unserem Angebot ist somit alles enthalten, was für die Modernisierung notwendig ist. Nicht mehr und nicht weniger. Beim hydraulischen Abgleich sollten Sie darauf achten, dass zum Beispiel auch die Kosten für etwaige neue Thermostatventile enthalten sind. Auch bei anderen Positionen nutzen einige Anbieter leider Formulierungen wie A.P. (Alternativ Position) oder „Weitere optionale Artikel“, um Angebotspositionen zu nennen, die nicht in Ihrem Endpreis enthalten sind. Achten Sie darauf, dass Ihr Angebot keine versteckten Kosten enthält.	

Angebote vergleichen

Schauen Sie genau hin

	thermondo	Andere Anbieter
	Fördermittelservice ✓ Kostenlose Beratung zur Förderung Ihrer Wahl ✓ Unterstützung bei Antragsstellung ✓ Kosten für Energieberater bis zu 80% unter dem üblichen Marktpreis	Fördermittelberatung oder keine Informationen zu Förderung • Energieberater muss vom Kunden selbst gesucht werden
TIPP	Die Förderantragsstellung erfordert viel Zeit und birgt bürokratische Hürden. Mit unserem Förderantrags-service sparen Sie Zeit und Geld, da wir Ihren Auftrag an einen zertifizierten Energieberater übergeben. Kostet ein Energieberater, den Sie ansonsten selbst suchen, bis zu 600 EUR, zahlen Sie bei uns nur ca. 238 EUR. Fragen Sie bei anderen Anbietern also genau nach, inwiefern Sie diese bei der Beantragung der Fördermittel unterstützen.	
	Immer für Sie da ✓ 24/7 Erreichbarkeit	Eingeschränkte Erreichbarkeit • Öffnungszeiten • Betriebsurlaub
TIPP	Achten Sie darauf, dass Ihr Installateur rund um die Uhr für Sie erreichbar ist. Anrufbeantworter, Betriebs-Urlaub oder Ladenschluss – so etwas gibt es bei uns nicht. Wir sind immer für Sie da. Nach der Installation erhalten Sie Zugriff auf unsere Notfallhotline. Diese erreichen Sie 24 Stunden, 7 Tage die Woche. So können wir im Notfall schnell eine Lösung für Sie finden.	
	Wartung nach Ihren Bedürfnissen	Standard oder keine Wartung
TIPP	Vergessen Sie nicht, einen Wartungsvertrag abzuschließen. Bei den meisten Heizungsherstellern erlischt der Garantieanspruch, wenn nicht in regelmäßigen Intervallen eine Wartung erfolgt. thermondo bietet Ihnen drei verschiedene Wartungspakete: Basis, Comfort und Premium. Sprechen Sie uns diesbezüglich bitte an.	

Haben Sie die Angebote gründlich miteinander verglichen und Sie haben noch offene Fragen, zögern Sie nicht mich zu kontaktieren. Wenn Sie Unterstützung bei der Vergleichbarkeit Ihrer Angebote wünschen, unterstütze ich Sie gerne dabei.

Angebotspositionen

Im Folgenden werden die einzelnen Positionen unseres Angebots im Detail angezeigt:

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
1	Luft/Wasser Wärmepumpe	LG Therma V Monobloc S 14kW	1×	7.645,50	7.645,50

Wärmenennleistung 14 kW

SCOP nach EN14825 (mittleres Klima, 35 °C Vorlauftemperatur) 4.62

Max. Austrittstemperatur Heizen 65.0 in °C

Leistung der Elektro-Zusatzheizung 6.0 in kW

Kältemittel R32

Spannungsversorgung 400V

Jahreszeitbedingte Raumheizungs-Energieeffizienz (mittleres Klima, 35 °C Vorlauftemperatur) 182,0 %

Energieeffizienz-Klasse (mittleres Klima, 35 °C Vorlauftemperatur) A+++

Schallentkopplung gegen Körperschall Ja

LG Therma V Monobloc S 14kW - HM143MRU34

Die Vorteile auf einen Blick:

- Hohe Heizleistung auch bei niedriger Temperatur (bis -15°C)
- Extra leise: Schallleistungspegel von 61 dB(A) im Normbetrieb bei einem maximalen Schallleistungspegel von 66 dB(A). Durch Aktivierung des geräuscharmen Modus kann die maximale Schallleistung um bis zu 9 dB(A) reduziert werden.
- Hohe Energieeffizienz (bis A+++): Bitte beachten Sie, dass es sich bei allen genannten Effizienzwerten um Prüfstandswerte handelt. Tatsächlich gemessene Effizienzwerte können variieren und sind insbesondere abhängig von den Vor-Ort-Bedingungen (bspw. Außen- und Systemtemperaturen) und dem individuellen Nutzerverhalten. Um die Effizienz der Wärmepumpe zu optimieren, sollten die Temperaturen in Ihrem Heizsystem soweit möglich reduziert werden.
- Intuitive Bedienung über moderne Regelung
- Zukunftsfähiges Kältemittel R32

Abmessung:

- Wärmepumpe inkl. Schutz-Cover in cm (HxBxT): 177,5 x 135 x 46
- Wärmepumpe exkl. Schutz-Cover in cm (HxBxT): 138 x 123,9 x 33



	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
2	El. Zusatzheizung	El. Zusatzheizung 3 x 2 kW 400 Volt	1×	1.350,59	1.350,59
3	Allwetter-Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	thermondo Allwetter- Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	1×	1.262,71	1.262,71
Die exklusive thermondo Allwetter-Schutzabdeckung schützt die Wärmepumpe wirkungsvoll vor Witterungseinflüssen und trägt somit zur Langlebigkeit der Außeneinheit bei. Durch die integrierte schallentkoppelte Bodenkonsole wird der freie Kondensatablauf ermöglicht, der zusätzliche Bodenabstand ermöglicht auch bei Schneefall einen reibungslosen Betrieb. Ebenso verleiht die Schutzabdeckung der Wärmepumpe ein zeitloses und modernes Erscheinungsbild. Hinweis: Aufgrund von Lieferproblemen auf den Rohstoffmärkten kann es zu Verzögerungen in der Auslieferung des Design-Covers kommen. In wenigen Fällen kann dies dazu führen, dass das Design-Cover nicht verbaut werden kann. Dieser Hinweis hat keine Auswirkung auf den Rest des Angebots. enthält • Schutz-Cover in groß mit Seiten hell (Telegrau) / Fronten hell (Telegrau) • Gummipuffer für die Bodenkonsole					
4	Konnektivierung und Bedienung	LG RS3 Premium Remote Fernbedienung	1×	872,16	872,16
Anwenderfreundliches Bedienelement zur Steuerung der Wärmepumpe enthält • LG THERMA V Cloud Gateway • Hinweis: Sofern ein Internetanschluss vorhanden ist, muss die Konnektivierung von geförderten Heizungsanlagen vorgenommen werden. • Mit der LG ThinQ App kann die Wärmepumpe per Smartphone gesteuert werden.					
5	Elektrik	Elektrischer Anschluss der Wärmepumpe sowie Installation der elektrischen Leitungen von der Wärmepumpe bis zum Zähler- schrank/Aufputzverteiler	1×	2.700,00	2.700,00

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
	Die folgenden Leistungen sind im Angebot enthalten um ihre Elektroinstallation und ihren Zählerschrank auf die Anforderungen der Wärmepumpe vorzubereiten: • 1 x RCD Fehlerstromschutzschalter • Leitungsschutzschalter für Wärmepumpe, Backup-Heizung, Zirkulationspumpe und Heizstab • Hauptschalter • Verlegung der notwendigen Leitungen zum Betrieb der Wärmepumpe bis 25m Leitungslänge inklusive anteilig Kabelkanal • Installation aller notwendigen Materialien für die Wärmepumpe • Abnahme der elektrischen Installation ggf. erforderliche Materialien, falls technisch notwendig und bei der Prüfung durch unsere Elektrofachkraft festgestellt: • Vorsicherungselement • Überspannungsschutz • Aufputzverteiler Die Kundenanlage muss folgende technische Voraussetzungen erfüllen: • Der Zählerschrank muss der DIN VDE 0603 und DIN 43870 und der Anwendungsregel VDE-AR-4100 entsprechen. • Wenn im Hausanschlusskasten keine 35A-Absicherung oder größer vorhanden sind, so ist dies entsprechend der aktuellen technischen Richtlinien zu erstellen Hinweis: Kosten für Zählertausch oder Leistungserhöhung durch den Versorger werden vom Versorger direkt mit dem Kunden verrechnet. Eine komplette Zählerschränkerneuerung im Zuge der elektrischen Machbarkeitsprüfung durch thermondo ist ausgeschlossen und muss im Einzelfall mit dem Kunden abgestimmt werden.				
6	Pufferspeicher	Wärmepumpen-Pufferspeicher ohne Wärmetauscher 100 l	1×	1.669,30	1.669,30

Abmessungen 494 x 980 (Durchmesser x Höhe) in mm

Volumen (Puffer) 100 Liter

Anzahl Solarwendel 0

Energieeffizienz-Klasse C

Ihre Vorteile im Überblick:

- Pufferspeicher ohne Wärmetauscher
- Für den Anschluss an eine Wärmepumpe geeignet
- Umweltfreundlichkeit durch reduzierten Energieverbrauch
- Hohe Langlebigkeit des Speichers, weil kein direkter Kontakt mit Trinkwasser und keine Opferanode notwendig ist
- Wenig Platzbedarf durch kompakte Bauweise

enthält

- Tempergussfitting
- Kesselsicherheitsgruppe
- Kugelhahn, für Pufferspeicher
- Isolier-T Kugelhahn, Typ G DN32
- Einzel-Isolierschale für Simplex Pumpenkugelhähne
- Übergangverschraubung 35 mm x DN 32 (1 1/4") AG
- Rohrdoppelnippel 1"

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
7	Heizkreise	1 Heizkreis (Fußbodenheizung)	1×	1.399,09	1.399,09
enthält • Druckausdehnungsgefäß 35L • Kappenventil DN20 • Heizkreisset DN25 ungemischt • Anlegethermostat für Fußbodenheizung • Übergangsmuffe AG DN32 C-Stahl • Magnetit- und Schlammabscheider 1 1/4, inkl. Isolierung • Magnetitschlammabscheider					
8	Abgassystem	thermondo übernimmt nicht die Stilllegung der Abgasanlage	1×	0,00	0,00
9	Peripheriegeräte	vollst. Peripheriegeräte	1×	2.088,05	2.088,05
Alle notwendigen Peripheriegeräte, insbesondere: enthält • thermondo Vollentsalzungspatrone zur Heizungsbefüllung nach VDI2035 (oder baugleich) • Systemtrenner zur Befüllung der Heizungsanlage • Kondensatablauf mit Abwasserrohr • Wärmepumpen-Twinsplit Wellrohr DN32, 10 Meter • Viega T-Stück • KFE Hahn DN20 • Blindkappen KFE • Rotguß-Gewindefitting Reduzierstück • Wärmepumpen-Wellschlauch Verschraubung • Doppelnippel 5/4" • Reduzier-Muffe IGxIG 5/4"x1" • Übergangsmuffe IG 1" x 35mm					
10	Montagematerial	für sämtliche Montage- und Installationsarbeiten	1×	1.633,28	1.633,28
Alle Installationsteile, sofern notwendig wie z.B.: • Isolierung sämtlicher neuer, wasserführender Rohrleitungen bis zum nächsten Schnittstellenpunkt (thermondo isoliert außerdem zusätzliche Altleitungen bis max 1m). • Heizungsanschluss an der Übergabestelle: Die Übergabestelle ist der Punkt an dem vom Auftragnehmer neu installierte Leitungen mit Leitungen des bestehenden, nicht vom Auftragnehmer installierten Systems verbunden werden. • Rohrleitungen Heizungsvorlauf und Heizungsrücklauf (inklusive sämtlicher Rohre, Fittings, Schellen, Stockschraben, Dübel) enthält • Herstellen der Spannungsversorgung aller elektrischer Verbraucher und Baugruppen, sowie Montage der Kleinspannungsleitungen für Sensoren und Bedieneinheiten. Alle Leitungen werden in einem Leitungskanal, soweit notwendig verlegt.					

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
11	Montageleistung	Komplette Installation der neuen Heizungsanlage	1×	4.170,01	4.170,01

Komplette Installation der neuen Heizungsanlage. Folgende Montageleistungen sind im Angebot enthalten:

enthält

- Montage & Anschluss der Vollentsalzungspatrone
- Montage & Anschluss des Systemtrenners
- Montage & Anschluss des Kondensatablaufs
- Demontage der alten Heizung durch thermondo. Die alte Heizung verbleibt im Heizungsraum. Die Entsorgung der alten Heizung, des Verpackungsmaterials und ggf. Bauschutts erfolgt wie abgesprochen durch den Kunden.
- Elektroanschluss der Heizung: Herstellen der notwendigen Strom- bzw. Spannungsversorgung des Wärmereizers sowie dessen Zubehör und Anbauteile (bis max. 1m)
- Anschluss an den vorhandenen Potenzialausgleich (zur Erdung). Sollte der Potenzialausgleich nicht vorhanden sein, muss dieser von einer Elektrofachkraft (Elektriker) hergestellt werden (keine Leistung von thermondo).
- Befüllung der Anlage mit aufbereitetem Wasser nach VDI2035
- Entlüften der Heizungsanlage
- Hinweis für Vermieter: Bitte gewährleisten Sie bei Inbetriebnahme den Zugang zu allen Wohneinheiten zum Spülen und Entlüften der Anlage. Bitte informieren Sie Ihre Mieter rechtzeitig vor Baubeginn per Hausaushang (mind. 2 Wochen im Voraus).
- Inbetriebnahme & Einweisung
- Koordination des Stromnetzbetreibers (Anmeldung und Einholung der Genehmigung für die Errichtung der Wärmepumpe)
- Einstellung der Anlage und Testlauf
- Montage & Anschluss des Außentemperaturfühlers (soweit vorhanden)
- Montage der neuen Luft/Wasser Wärmepumpe
- Montage der Verrohrung ab dem Aufstellort der Wärmepumpe bis in den Heizungsraum
- Montage des neuen Schicht-Puffer-Speichers

12	Fundament-Erstellung und Hauseinführung	Erstellung eines Fundaments inklusive abgedichteter Hauseinführung	1×	2.749,50	2.749,50
----	---	--	----	----------	----------

Erstellung eines Fundaments für die Wärmepumpe am gewählten Standort inklusive Leerrohre und getrennter Hauseinführungen

enthält

- Erstellung von zwei Kernbohrungen und Verlegung von Leerrohren für den Heizungsvor- und rücklauf sowie die Elektrokabel und Steuer- und Fühlerleitungen
- Fachgerechte Abdichtung der Hauseinführungen
- Verlegung der Leerrohre (falls möglich: unterhalb der Frostschutzgrenze) von Hauseinführung bis zum Aufstellort
- Errichtung eines verdichteten Kiesbetts mit Kondensatablauf und mit ausgerichteten Tiefborden zur Aufnahme der Wärmepumpe
- Fachmännische und schallentkoppelte Aufstellung der Wärmepumpe auf einer Bodenkonsole auf dem Kiesbett
- Wiederherstellung des Umfeldes des Aufstellortes der Wärmepumpe

enthält

- unterirdische Hauseinführung: Kernbohrung gehen unterirdisch ins Gebäude, Leerrohre werden unterirdisch von der Wärmepumpe zur Hauseinführung verlegt

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
13	Hydraulischer Abgleich	für Ihr neues Heizungssystem	1×	417,38	417,38
Durchführung eines hydraulischen Abgleichs für energieoptimierten Wasserfluss in Ihrem Heizungssystem. • Diese Zusatzleistung reduziert Ihre Brennstoffkosten um bis zu 15%. • Der hydraulische Abgleich ist nach allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) bei jeder Installation einer neuen Heizungsanlage vorzunehmen. • Dies ist vorgeschrieben nach EN 14336, VDMA 24199, VDI 2073 Blatt 2, GEG 2020. • Der hydraulische Abgleich ist zudem Voraussetzung für die Förderprogramme des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) sowie alle Förderprogramme der KfW.					
14	Förderantragsunterstützung	Keine Förderantragsunterstützung gewünscht	1×	0,00	0,00
• Wie von Ihnen gewünscht, ist die Förderantragsunterstützung durch thermondo nicht Teil des Angebotes. • Falls Sie zur Dokumentation unsere Mitarbeit benötigen (z.B. Fachunternehmererklärung), geben Sie uns bitte Bescheid. Für diesen Mehraufwand müssen wir eine Aufwandsentschädigung berechnen.					
15	PV-Anlage	Die elektrische Verbindung und Regelung der PV-Anlage mit der Wärmepumpe wird nicht übernommen	1×	0,00	0,00
Berücksichtigung von vorhandenen/geplanten PV-Anlagen bei den elektrischen Arbeiten am Zählerschrank gemäß der im Vorfeld zu überreichenden Unterlagen zur PV-Anlage (insbesondere: Leistung, Hersteller, Anzahl Module, Informationen zum Wechselrichter und ggfs. Batteriespeicher). Die elektrische Verbindung und Regelung der PV-Anlage mit der Wärmepumpe gehört nicht zum Leistungsumfang dieses Angebots, sondern hat nach Installation der Wärmepumpe durch einen Solarteuer zu erfolgen.					
16	Vorbehalt	Dieses Angebot versteht sich vorbehaltlich einer Genehmigung des Netzbetreibers zur Errichtung der Anlage	1×	0,00	0,00
17	Vorbehalt	Die Wärmepumpe kann nicht im Kühlmodus betrieben werden (nur Heizbetrieb und Brauchwasserbereitung) um Gebäudeschäden durch Tauwasser vorzubeugen	1×	0,00	0,00
18	Vorbehalt	Wärmepumpen können eine Lärmbelästigung verursachen, die sowohl Sie als auch Ihre Nachbarn erheblich stören können	1×	0,00	0,00

	Position	Kurzbeschreibung		Einzelpreis	Preis in EUR
	Wärmepumpenanlagen unterliegen immissions- und bauordnungsrechtlichen Vorschriften. Lassen Sie sich deshalb zu potentiellen Geräuschimmissionen der Wärmepumpe an dem von Ihnen bevorzugten Aufstellort beraten. Wählen Sie einen Aufstellort, der weder bei Ihnen noch bei Ihren Nachbarn zu belästigenden Geräuschen führt. thermondo führt im Rahmen der Planung und Auslegung der Anlage eine Schallprognose gemäß der "Technischen Anleitung (TA) gegen Lärm" durch, welche die Einhaltung der immissionsrechtlichen Vorschriften unter Vorbehalt der von Ihnen gegenüber Ihrem Heizungsplaner kommunizierten Gebietsausweisung nach Baunutzungsverordnung (BauNVO) sicherstellt.				
19	Vorbehalt	Erstellung einer Heizlastberechnung	1×	0,00	0,00
	Damit die Leistung Ihrer künftigen Wärmepumpe optimal auf den Wärmebedarf Ihres Gebäudes abgestimmt ist, erstellen wir eine raumweise Heizlastberechnung für Sie. Bei der Erfassung der benötigten Gebäudedaten sind wir auf Ihre kurzfristige Mitarbeit angewiesen. Bitte stellen Sie Ihrem Heizungsplaner alle vorhandenen Informationen zu Ihrem Gebäude zusammen. Hierzu zählen insbesondere Bauunterlagen, Grundrisse, Informationen zu nachträglichen Sanierungsmaßnahmen, Bauteileigenschaften (Fenster, Türen, Wände, ...) sowie sonstige Informationen zur Bewertung Ihres Gebäudes. Liegen keine Informationen vor, werden Annahmen zugrunde gelegt, welche jedoch vom tatsächlichen Gebäudezustand abweichen können.				
20	Hinweis	Lieferschwierigkeiten Pufferspeicher 100 l	1×	0,00	0,00
	Derzeit gibt es Lieferschwierigkeiten bzw. verlängerte Lieferzeiten bei 100 l Pufferspeichern. Falls die Lieferung zu Ihrem Installationstermin nicht garantiert werden kann, werden wir diesen ohne Aufpreis durch einen 200 l Pufferspeicher ersetzen. Die Anlagen-Funktionalität wird davon nicht eingeschränkt, Mehrkosten entstehen nicht. Mit Annahmen dieses Angebotes räumt der Kunde thermondo ausdrücklich diese Möglichkeit ohne weitere Rücksprache ein.				
21	Hinweis	App-Bedienung LG ThinQ	1×	0,00	0,00
	Mit der LG ThinQ App kann die Wärmepumpe per Smartphone überwacht und (in begrenztem Umfang) gesteuert werden. Bitte beachten Sie, dass die Einstellung von Zeitplänen (Heizzeiten) über die LG ThinQ App derzeit nicht möglich ist. thermondo empfiehlt daher, die App lediglich für die Überwachung der Wärmepumpe zu nutzen und Einstellungen direkt an der RS3 Fernbedienung vorzunehmen. Für auftretende Fehler bei Nutzung der App übernimmt thermondo keine Haftung.				
22	Hinweis	Arbeiten an der elektrischen Anlage	1×	0,00	0,00

Position	Kurzbeschreibung	Einzelpreis	Preis in EUR
Allgemeine elektrische Hinweise: Für die Installation Ihrer neuen Wärmepumpe sind Arbeiten an der elektrischen Anlage Ihres Gebäudes erforderlich. Um diese Arbeiten sicher und fachgerecht ausführen zu können, ist es notwendig, die Stromversorgung für kurze Zeit zu unterbrechen und die Anlage spannungsfrei zu schalten. Im Zuge dessen, bitten wir Sie alle sensiblen Geräte und größeren Verbraucher, wie z.B. Computer, Laptops, medizinische Geräte, Kompressoren, Heizung, usw. vor Beginn der Arbeiten auszuschalten und vom Stromnetz zu trennen. Für Schäden an Endgeräten, die durch das ordnungsgemäße Ab- und Wiedereinschalten der Stromversorgung am Zählerschrank der Anlage durch unsere elektrische Fachkraft entstehen, übernehmen wir keine Haftung. Beim Ein- und Ausschalten kann es unter Umständen zu Überspannungen kommen, deshalb sollten Sie Ihre Elektrogeräte vorsorglich kurz von der Stromversorgung trennen. Der genaue Zeitpunkt und die Dauer der Unterbrechung wird Ihnen von der zuständigen Elektrofachkraft vor Ort mitgeteilt. Sollten Sie zu Hause pflegebedürftige Personen beherbergen, bedarf dies unbedingt einer vorherigen Abstimmung bei der Terminierung ihrer elektrischen Anlage, da ohne das Unterbrechen der Stromversorgung die Arbeiten nicht durchgeführt werden können.			
Gesamt Netto			27.957,57
MwSt. 19%			5.311,94
Gesamt Brutto			33.269,51

Ihre individuellen Angaben als Grundlage des Angebots

Das folgende Angebot beruht auf Angaben, die Sie auf unserer Website und im Dialog mit Ihrem Heizungsplaner gemacht haben:

Bestand erfassen

Brennstoff bisher?	noch kein Energieträger
Ist Ihre alte Heizung eine Brennwertheizung oder eine Heizwertheizung?	Heizwertheizung
Wie viel Heizenergie in kWh benötigt Ihr Haus jährlich?	25000
Bauart der alten Heizung?	bodenstehend
Entsorgung der alten Heizung?	Entsorgung durch Kunden
Gibt es einen nutzbaren Internetanschluss im Heizungsraum?	ja
Vor wievielen Jahren wurde die alte Heizungsanlage in Betrieb genommen?	0
Haben Sie derzeit Probleme mit Ihrer aktuellen Heizung?	nein, sie funktioniert noch gut

Wohn-/Objektsituation

Um was für eine Gebäudeart handelt es sich?	Mehrfamilienhaus mit Zentralheizung
Wie viele Etagen hat das Haus?	2
In welcher Etage steht Ihre derzeitige Heizung?	Erdgeschoss
Was für ein Baujahr hat Ihr Haus?	1970
Wie viele Quadratmeter beheizte Fläche haben Sie insgesamt?	220
Ist das Dach gedämmt?	nein
Sind die Fenster Isolierverglast?	ja
Ist die Fassade gedämmt?	nein
Wie viele Wohneinheiten hat Ihr Haus?	2
Wie viele Personen wohnen in der 1. Wohneinheit?	2
Wie viele Personen wohnen in der 2. Wohneinheit?	4
Wie hoch ist der Heizraum?	2,3 m
Wie hoch ist die engste Stelle auf dem Weg zum Heizraum?	2,0 m
Wie breit ist die engste Stelle auf dem Weg zum Heizraum?	0,8 m
Heizlast des Gebäudes laut Energieberater / Architekt	13,50

Ihr Heizungsplaner **Alexander Hirsch**

Hotline **0800 4 200 300**
Erreichbarkeit **Mo-Fr 9-18 Uhr**

Angebotsnummer **0779977-01**

Zukünftige Heizung

Was für einen Energieträger/Brennstoff soll die neue Heizung nutzen? **Luft-Wasser-Wärmepumpe**

Wärmepumpe

Soll die Hauseinführung unterirdisch oder oberirdisch erfolgen? **unterirdisch**

Ist bereits ein Potentialausgleich vorhanden? **ja**

Wie groß ist die Entfernung des Aufstellortes zur geplanten Hauseinführung? **0,5 m**

Aus welchem Material besteht die Wand, durch welche die Hauseinführung geführt werden soll? **Leichtbeton**

Wie groß ist die Entfernung von der geplanten Hauseinführung bis zum Heizungskeller? **6,0 m**

Wieviele Wanddurchbrüche sind erforderlich von geplanter Hauseinführung bis zum Heizungskeller? **0**

Über welche Oberfläche verfügt der geplante Aufstellort? **Rasen**

Wie groß ist die Entfernung von der Bordsteinkante bis zum geplanten Aufstellort? **1,0 m**

Muss der Stromzählerschrank erneuert werden? **Nein**

Wie viele Meter Elektroleitung sind ca. vom Hausanschlusskasten zum Zählerschrank verlegt? **1,0 m**

Haben oder planen Sie den Einbau einer PV-Anlage? **ja, PV-Anlage geplant**

Möchten Sie zukünftig einen Wärmepumpen-Stromtarif (mit EVU-Sperre) nutzen? **nein**

Wie viele Meter Elektroleitung müssen von der Wärmepumpe bis zum Zählerschrank verlegt werden? **8,0 m**

Abgassystem

Benötigen Sie zukünftig weiterhin Ihren Schornstein? **ja**

Trinkwasser

Wird Trinkwasser mit der Heizung erwärmt? **nein**

Wie hoch ist die Wasserhärte in ° dH? **7**

Heizkreise

Wie viele Heizkreise haben Sie? **1**

Wie ist der 1. Heizkreis belegt? **Fußbodenheizung**

Wünschen Sie sich eine Fernbedienung für ihre Heizkreise? **nein**

Verfügen Sie schon über eine Fernbedienung für Ihre Heizung? **nein**

Komponenten

Ist ein Abfluss/Abwasserrohr unterhalb der Heizung vorhanden?	ja
Enthärtungspatrone gewünscht?	nein

Hydraulischer Abgleich

Wie viele Schlaufen hat Ihre Fußbodenheizung?	10
---	----

Förderung/Finanzierung

Haben Sie Interesse an Contracting?	nein
Seit wann sind Sie Eigentümer der Immobilie?	2022
Wann wurde Ihr bestehender Heizkessel eingebaut?	2023
Möchten Sie von uns eine Heizlastberechnung und/oder einen Heizkörper-Check durchführen lassen?	Heizlastberechnung

Wesentliche Konditionen unseres Angebotsvorschlages**Umfang des Angebotsvorschlages**

Der Angebotsvorschlag beinhaltet die komplette Heizungsanlage inklusive Planung, Projektierung, dem kompletten Material und der vollständigen Montage im Haus.

Für einzelne Komponenten gehen wir davon aus, dass Ihre Immobilie bestimmte Eigenschaften aufweist, die wir bei der überwiegenden Mehrheit unserer Kunden vorfinden. Wir weisen in den einzelnen Positionen des Angebotsvorschlages darauf hin und bitten darum, uns zu kontaktieren, falls hier Änderungsbedarf besteht und wir einzelne Leistungen verringern können oder erweitern müssen.

Dämmung der Rohrleitungen

Der Hauseigentümer ist nach allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) dazu verpflichtet für die Dämmung aller zugänglichen wärmeführenden Rohre zu sorgen. Die Dämmung sämtlicher durch thermondo installierten Rohre ist im Angebot enthalten.

Gewährleistung, Herstellergarantie und Wartung

Die Anlage schließt die übliche Gewährleistung durch thermondo als Meisterfachbetrieb und des Herstellers ein. Sämtliche Reparaturkosten aus Gewährleistungsfällen werden durch thermondo und den Hersteller getragen. Bitte beachten Sie, dass die Anlage nur mit enthärtetem Wasser nach VDI 2035 befüllt werden darf. Befüllungen der Anlage mit hartem Wasser können zu Beschädigungen am Gerät (z.B. Verkalkung Wärmetauscher) und zum Verlust des Garantieanspruchs führen. Die Erstbefüllung der Anlage mit enthärtetem Wasser nach VDI 2035 erfolgt durch die thermondo GmbH und ist im Angebot bereits enthalten.

Für die Aufrechterhaltung der über die Gewährleistung hinausgehenden Garantien der Hersteller sowie nach allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) hat der Hauseigentümer für eine regelmäßige Wartung und Inspektion der Heizungs- und Trinkwasseranlage Sorge zu tragen. Einen Angebotsvorschlag für die Durchführung der jährlichen Wartung Ihrer Heizungsanlage durch einen thermondo eigenen Servicetechniker

Ihr Heizungsplaner Alexander Hirsch

Hotline **0800 4 200 300**
Erreichbarkeit **Mo-Fr 9-18 Uhr**

Angebotsnummer **0779977-01**

ker erhalten Sie auf Wunsch gerne direkt von uns.

Zahlungsbedingungen bei vollständiger Zahlung nach Installation

Nach erfolgter Leistungserbringung (Montage und Inbetriebnahme) erhalten Sie von uns eine Rechnung. Diese ist sofort zur Zahlung fällig.

Zahlungsbedingungen bei Auswahl der Zahlungsweise "Anzahlung"

Bei Auswahl der Zahlungsart "Anzahlung" erteilt der Besteller der thermondo GmbH eine Einzugsermächtigung für ein SEPA-Lastschriftmandat in Höhe der Anzahlung zum Fälligkeitsdatum.

Die Anzahlung wird mit dem Zustandekommen des Kaufvertrags (Auftragsbestätigung) in vereinbarter Höhe fällig. Die Restzahlung ist innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungsstellung fällig und ist per Banküberweisung zu begleichen.

Der Besteller versichert mit Erteilung des SEPA-Lastschriftmandats die Richtigkeit und Vollständigkeit der angegebenen Daten. Die aus einem fehlgeschlagenen Einzugsversuch/ einer Rücklastschrift resultierenden Kosten/Gebühren der Bank trägt der Besteller. Ausschließlich für den fristgerechten und vereinbarungsgemäßen Ausgleich beider Zahlungen, sowohl der Anzahlung als auch des Restbetrags, kann dem Besteller der ausgewiesene Skonto gewährt werden. Dieser wird bei der Rechnungsstellung nach Abschluss der Installation berücksichtigt.

Die Höhe der Anzahlung sowie des für fristgerechte Zahlungen gewährten Skontos ist den jeweils im Angebot aufgeführten Angaben zu entnehmen. Die Höhe des Skontos wird auf Basis des finalen Rechnungsbetrags nach der Installation berechnet und beträgt 2%.

Sollte es zu einer Vertragskündigung außerhalb der gesetzlichen Widerrufsfrist nach §15.2 AGB kommen, kann der angezahlte Betrag mit der zu leistenden Stornierungs-Abgeltung verrechnet werden.

thermondo GmbH
Prinzenstraße 34
10969 Berlin

Auftragserteilung

Auftraggeber: Bernd Düring, Hauptstraße 33, 76889 Pleisweiler-Oberhofen

Auftragnehmer: thermondo GmbH, Prinzenstraße 34, 10969 Berlin

Hiermit wird die thermondo GmbH - auf Basis des Angebots mit der Nummer 0779977-01 vom 07.07.2023 - vom oben genannten Auftraggeber für die Installation beauftragt.

Es gelten die mir zugesandten Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Die Hinweise zu den Einzelpositionen wurden vom Auftraggeber geprüft und bei Bedarf mit der thermondo GmbH besprochen.

	Position	Kurzbeschreibung	Preis in EUR
1	Luft/Wasser Wärmepumpe	LG Therma V Monobloc S 14kW	7.645,50
2	El. Zusatzheizung	El. Zusatzheizung 3 x 2 kW 400 Volt	1.350,59
3	Allwetter-Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	thermondo Allwetter-Schutzabdeckung/Diebstahlschutz	1.262,71
4	Konnektivierung und Bedienung	LG RS3 Premium Remote Fernbedienung	872,16
5	Elektrik	Elektrischer Anschluss der Wärmepumpe sowie Installation der elektrischen Leitungen von der Wärmepumpe bis zum Zählerschrank/Aufputzverteiler	2.700,00
6	Pufferspeicher	Wärmepumpen-Pufferspeicher ohne Wärmetauscher 100 l	1.669,30
7	Heizkreise	1 Heizkreis (Fußbodenheizung)	1.399,09
8	Abgassystem	thermondo übernimmt nicht die Stilllegung der Abgasanlage	0,00
9	Peripheriegeräte	vollst. Peripheriegeräte	2.088,05
10	Montagematerial	für sämtliche Montage- und Installationsarbeiten	1.633,28
11	Montageleistung	Komplette Installation der neuen Heizungsanlage	4.170,01
12	Fundament-Erstellung und Hauseinführung	Erstellung eines Fundaments inklusive abgedichteter Hauseinführung	2.749,50
13	Hydraulischer Abgleich	für Ihr neues Heizungssystem	417,38
14	Förderantragsunterstützung	Keine Förderantragsunterstützung gewünscht	0,00
15	PV-Anlage	Die elektrische Verbindung und Regelung der PV-Anlage mit der Wärmepumpe wird nicht übernommen	0,00

Ihr Heizungsplaner Alexander Hirsch

Hotline 0800 4 200 300
Erreichbarkeit Mo-Fr 9-18 Uhr

Angebotsnummer 0779977-01

	Position	Kurzbeschreibung	Preis in EUR
16	Vorbehalt	Dieses Angebot versteht sich vorbehaltlich einer Genehmigung des Netzbetreibers zur Errichtung der Anlage	0,00
17	Vorbehalt	Die Wärmepumpe kann nicht im Kühlmodus betrieben werden (nur Heizbetrieb und Brauchwasserbereitung) um Gebäudeschäden durch Tauwasser vorzubeugen	0,00
18	Vorbehalt	Wärmepumpen können eine Lärmbelästigung verursachen, die sowohl Sie als auch Ihre Nachbarn erheblich stören können	0,00
19	Vorbehalt	Erstellung einer Heizlastberechnung	0,00
20	Hinweis	Lieferschwierigkeiten Pufferspeicher 100 l	0,00
21	Hinweis	App-Bedienung LG ThinQ	0,00
22	Hinweis	Arbeiten an der elektrischen Anlage	0,00
	Gesamt Netto		27.957,57
	MwSt. 19%		5.311,94
	Gesamt Brutto		33.269,51

Auftragserteilung online

Zahlung nach Fertigstellung der Installation

Nach Fertigstellung der Installation zahlen Sie den vollen Preis.

Ihr Zahlungsbetrag:
33.269,51 €

2% Skonto bei 45% Anzahlung

Bei einer Anzahlung von 45% gewähren wir einen Skonto von 2% auf den Gesamtrechnungsbetrag.¹Ihr Zahlungsbetrag:
32.604,12 €

In drei Schritten erhalten Sie 2% Skonto:

45% Anzahlung
Schritt eins**Installation wird durchgeführt**
Schritt zwei**53% Restzahlung**
Schritt drei

Kurzbeschreibung

Preis in EURO

Ihre Anzahlung durch SEPA-Lastschrift nach Auftragsbestätigung ²	14.971,28
Ihre Restzahlung per Banküberweisung nach Installation ³	17.632,84

1. Der Skonto ist an eine fristgerechte Zahlung des Restbetrages gebunden.
2. Wir informieren Sie im Voraus über den Einzug von Ihrem Bankkonto.
3. Der Restbetrag ist bitte per Überweisung innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungsstellung zu begleichen.

Mehr Informationen zu den Zahlungsoptionen erfahren Sie unter **Zahlungsbedingungen**.

Schließen Sie Ihren Auftrag in wenigen Minuten digital ab.
Mit Klick auf den nebenstehenden Link gelangen Sie zur
Online-Vertragsunterzeichnung.

 Sichere Datenübertragung durch SSL-Verschlüsselung**Zur Auftragserteilung**

Alternativ: Auftragserteilung per Post

Wenn Sie keine Online-Vertragsunterzeichnung wünschen, drucken Sie bitte alternativ diesen Auftrag vollständig aus und senden ihn ausgefüllt und unterschrieben per Post an unsere Adresse: **thermondo GmbH, Prinzenstraße 34, 10969 Berlin.**

Wir bitten um Verständnis, dass wir Ihnen den 2%igen Skonto nur in Verbindung mit einer Anzahlung bei Online-Annahme gewähren können.

Zahlung nach Fertigstellung der Installation

Ich verzichte auf eine Anzahlung und zahle nach Fertigstellung der Installation den vollen Preis.

Ihr Zahlungsbetrag:
33.269,51 €

Ist die Installationsadresse **Hauptstraße 33, 76889 Pleisweiler-Oberhofen** korrekt?

- ☐ Ja
☐ Nein, Installation bitte an folgender Adresse ausführen:

Auftrag erteilt

Datum, Ort

X

Unterschrift des Auftraggebers