

focusEnergie GmbH & Co. KG • Berliner Allee 2 • 79110 Freiburg

Herr Bernd Dürring Hauptstraße 33 76889 Kapellen-Drusweiler

Angebot

Angebotsnummer: 4819546695 V24.5 Datum: 7. August 2023

Bindefrist: 2 Wochen

Kontakt:

u.uebelhoer@focus-energie-extern.de

Angebot Photovoltaikanlage

Sehr geehrter Herr Dürring,

mit dieser Lösung können Sie zukünftig erhebliche Einsparungen erzielen. Sie werden unabhängiger und tragen maßgeblich zum Klimaschutz bei. Wir freuen uns Ihnen das nachstehende Angebot für eine Photovoltaik-Anlage unterbreiten zu dürfen. Es berücksichtigt die maximale sinnvolle Kombination von Unabhängigkeit und Wirtschaftlichkeit.

focusEnergie verwendet ausschließlich langlebige Qualitätsprodukte mit hohem Wirkungsgrad und sehr guter Leistungsbilanz bei einem gleichzeitig attraktiven Preis-Leistungs-Verhältnis. Wir gehen davon aus, dass Sie mit unseren Leistungen sehr zufrieden sein werden, weil wir erstklassig leisten und unsere Kunden dies regelmäßig bestätigen.

Neben der einwandfreien, technischen Ausführung stehen wir Ihnen auch jederzeit sehr gerne bei allen administrativen Fragen zur Verfügung. Auch bei allen Fragen zur staatlichen Förderung und steuerlichen Handhabung Ihrer Investition stehen wir Ihnen mit werthaltigen Informationen zur Seite. Sprechen Sie uns darauf an, es lohnt sich.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr focusEnergie-Team



| POS | Bezeichnung | Menge/ME | Einzelpreis | Gesamtpreis |
|-----|---|-----------|-------------|-------------|
| 1. | PV-Anlage bestehend aus: | 17,85 kWp | 1.350,00 | 24.098,00 |
| 2. | Modul AXIperfect FXXL WB 425 Wp oder vergleichbar. Hochleistungs-Solarmodul 425Wp, monokristallin, Half-Cut-Technologie, 100 % visuelle Elektrolumineszenz-Prüfung, Hohe Stabilität durch innovatives Rahmendesign, Exklusive AXITEC Garantien: 15 Jahre Produktgarantie, 30 Jahre Leistungsgarantie 87,4 % | 42 Stk | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Huawei SUN2000 Wechselrichter oder vergleichbar, dreiphasiger Hybridwechselrichter, bis 30kVA Nennleistung, abhänig von der kWp Leistung ihrer PV-Anlage, maximaler Wirkungsgrad bis zu 98,6 %, 2 MPP- Tracker, Produktgarantie 10 Jahre | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Montagesystem für Photovoltaikanlage: zugelassenes Montagesystem aus Alu und Edelstahl mit hoher Stabilität und dachschonender Installation. Namhafter Hersteller (S-flex, K2- Systems u.w.) | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Elektroinstallationsmaterial Gleichstrom (DC) Solarkabel 6 mm² für geringste Verluste, UV- und hochtemperaturbeständig, Erdungskabel 16 mm², inkl. aller Stecker, Kleinteile, etc. | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Komplettmontage der Photovoltaik: Anlieferung, Montage Unterkonstruktion, Befestigung und Verkabelung der Module, Anschluss Gleichstrom / DC, Montage Wechselrichter, Verschaltung aller Anlagenteile, DC-Überspannungsschutz (integriert im Wechselrichter), Potentialausgleich PV-Anlage, Reinigung Baustelle | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Batteriespeicher: Huawei LUNA2000-15-S0 oder vergleichbar Batteriespeichersystem mit Lithium Eisenphosphat nutzbare Speicherkapazität: 15 kWh maximale Entladeleistung 7 kW H*B*T 670*150*1320 mm, Gewicht 164 kg Kapazitätsgarantie 10 Jahre 80 % Produktgarantie 10 Jahre | 1 Stk | 8.490,00 | 8.490,00 |
| 8. | Speichersystem montieren Montage und Justierung aller Komponenten Speichersystem | 1 Stk | 1.190,00 | 1.190,00 |

Seite 2 von 9 4819546695



| 9. | Huawei Smart Power Sensor oder vergleichbar Smart Power Sensor DTSU666-H 100A/40mA dreiphasiger Smartmeter Begrenzungskontro Stromexport LCDDisplay Produktgarantie 2 Ja | olle für | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
|-----|---|------------------------------------|----------|------------|-----------|
| 10. | Anschluss PV-Anlage Anschluss PV-Anlage an den Einspeisepunkt/Zählerschrank im Gebäude, bestehend aus: Leistungsschutzschalter 3-pol B16A NYM-J 5*4mm² bis 10m, fertig verlegt im Kabelkanal vom Wechselrichter (Bzw. Speich Wechselrichter) bis zum Zählerschrank Kombiableiter Typ 1+2, TT + TN-S, eHZ- Adapterplatte, SLS-Schalter, RCD wenn vom Netzbetreiber und/ oder nach VDE vorgesche Anschluss und Konfiguration Wechselrichter Montage im bestehenden Zählerschrank Fertigmeldung an den Netzbetreiber inkl. Anfahrt | rieben. | 1 Stk | 1.990,00 | 1.990,00 |
| 11. | Baustellensicherung und Montagehilfen Gerüst, Teleskopstapler/Schrägaufzug n. Beda Ab einer gewissen Gerüsthöhe ist eine Verank am Gebäude notwendig. Wenn Sie Bohrunge Ihrer Fassade nicht zustimmen, können altern Möglichkeiten durch eine Fachkraft vor Ort gewerden. Dies kann zusätzliche Gerüstkosten verursachen, die nach Aufwand berechnet wer | kerung n in native eprüft | 1 Stk | 1.990,00 | 1.990,00 |
| 12. | Dokumentation Modulbelegungsplan, String Plan, Datenblätte Angaben zu Modulen und Wechselrichtern Anlagenanmeldung, Inbetriebnahmeprotokol VNB/EVU, Anmeldung Bundesnetzagentur | | 1 Stk | 0,00 | 0,00 |
| | | | Zwischen | summe EUR | 37.758,00 |
| | Zzgl. MwSt. mit Steuercode | 0.00% von | | | 0,00 |
| | Zzgl. MwSt. mit Steuercode | 19.00% von | _ | | 0,00 |
| | | | End | dsumme EUR | 37.758,00 |

Zahlungsbedingungen: 50% Auftragserteilung, 50% nach Montagebeginn

4819546695 Seite 3 von 9



| Bemerkungen: | | |
|--------------|--|--|
| | | |
| | | |

4819546695 Seite 4 von 9



Leistungen des Auftragnehmers

- Netzanfrage und Einspeisezusage
- Stellung Arbeitsgerüst/ Absturzsicherung
- Montage Unterkonstruktion, Module und Kabelkanäle
- Montage Wechselrichter und Stromspeicher
- Endreinigung der Baustelle
- Erstellung des Abnahme- und Inbetriebnahmeprotokolls
- Anmeldung beim Netzbetreiber
- Anmeldung bei der Bundesnetzagentur

Weitere Vertragsbedingungen

- Die tatsächlich installierbare Leistung kann systembedingt, je nach Gegebenheiten vor Ort abweichen. Abweichungen werden bei der Schlussrechnung berücksichtigt. Minderleistungen werden mit 1.000 € pro kWp verrechnet, Mehrleistungen mit dem hier angegebenen kWp-Preis berechnet. Insofern kann sich die vorläufig geplante Modulbelegung noch ändern.
- Ein exakter, spezifischer Ertrag der Anlage kann nicht garantiert werden.
- Platz für Wechselrichter und Speicher ist vorhanden.
- LAN-Verbindung für Anbindung des Wechselrichters bauseits.
- Erd- und Tiefbauarbeiten sind im Angebotspreis nicht enthalten, werden nach Aufwand abgerechnet, sofern notwendig.
- Die Freileitung auf dem Dach muss vor Montagebeginn VDE- und baurechtskonform zum Schutze des Montageteams isoliert werden, sofern vorhanden. Diese Sicherheitsmaßnahme kann weitere Kosten durch den Netzbetreibers verursachen, die in der Schlussrechnung ausgewiesen werden. Die Einbindung der PV-Anlage in das Blitzschutzkonzept erfolgt nach Aufwand, sofern notwendig.
- Für das Umsetzen der Antenne sind Ersatzziegel bauseits vorzuhalten, sofern notwendig.
- Für die Altanlage (PV-Module, Unterkonstruktion, etc.) übernimmt focusEnergie keine Gewährleistung oder Haftung, sofern vorhanden.
- Verlegung aller Kabel erfolgt im Kabelkanal, wenn keine Leerrohre vorhanden sind.
- Im Angebot ist ein Mauerdurchbruch enthalten. Jeder weitere wird mit zusätzlich 90 € netto in der Schlussrechnung berechnet.
- Bei mehreren Zählern (z.B. Einliegerwohnung) wird die Photovoltaikanlage standardmäßig über einen Zähler angeschlossen und entsprechend einem Endverbraucher zugeordnet und abgerechnet. Die technische Inbetriebnahme der Photovoltaikanlage kann erst nach Abschluss der notwendigen Elektroarbeiten und dem eventuellem Zählertausch durch den Netzbetreiber erfolgen.
- Sollte gemäß VDE-Vorschrift eine neue Erdung und/oder ein neuer Zählerschrank notwendig sein, bieten wir diesen auf Wunsch gesondert an.
- Montage und Anschluss an die bauseits bestehende Infrastruktur.
- Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Nebenabreden bedürfen der Schriftform, um wirksam zu werden.

Zur Beauftragung gemäß Angebot bitten wir um Rücksendung einer unterzeichneten Ausfertigung. Die auf folgenden Webseiten einzusehenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzbestimmungen sind Bestandteil des Vertrages.

https://www.focus-energie.de/info/agb/ https://www.focus-energie.de/info/datenschutz/



| _ | | | |
|---------------|------|-------|------|
| Auftra | gser | teilı | ıng: |

| Ich bin mit den Konditionen einverstanden und erteile den Auftrag. Zudem erkläre ich hiermit, dass der oben genannte Rechnungsempfänger auch der Betreiber Photovoltaik-Anlage sein wird. | | |
|--|--------------|--|
| Ort, Datum | Unterschrift | |
| | nd) | |

4819546695 Seite 6 von 9



WIDERRUFSBELEHRUNG

WIDERRUFSRECHT

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von vierzehn (14) Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Telefax, E-Mail), jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gem. Art. 246a EGBGB (vgl. dazu unten). Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufes, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt.

Der Widerruf ist zu richten an:

focusEnergie GmbH & Co. KG

Berliner Allee 2

79110 Freiburg im Breisgau

Telefon: +49 761 388 408-0

E-Mail: anfrage@focus-energie.de

WIDERRUFSFOLGEN

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zu Erstattungen von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

BESONDERER HINWEISE

Bei Widerruf dieses Vertrages sind Sie auch an einen mit diesem Vertrag zusammenhängenden Vertrag nicht mehr gebunden, wenn der zusammenhängende Vertrag eine Leistung betrifft, die von uns oder einem Dritten auf der Grundlage einer Vereinbarung zwischen uns und dem Dritten erbracht wird.

- Ende der Widerrufsbelehrung –

| Ich verlange, dass mit der Erbringung der vertraglichen Leistungen sofort, das heißt vor Ablau der 14-tägigen Widerrufsfrist, seitens focusEnergie begonnen wird. Im Falle der Ausübung de Widerrufsrechts schulde ich Ersatz in Höhe des Betrages, der dem Anteil der bis zu diesen Zeitpunkt bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht. | | |
|---|--------------|--|
| | | |
| Datum | Unterschrift | |

4819546695 Seite **7** von 9



INFORMATIONSPFLICHTEN NACH ART. 246A EGBGB

- Die Vertragsbestimmungen, Zahlungs-, Liefer- und Leistungsbedingungen, den Termin, bis zu dem die focusEnergie GmbH & Co. KG die Waren liefern oder die Dienstleistung erbringen muss, sind vollständig in dem Angebot zur Erbringung von technischen Lieferungen und Leistungen nebst Anlagen abgedruckt.
- Es besteht ein gesetzliches Mängelhaftungsrecht für die Lieferungen und Leistungen der focusEnergie GmbH & Co KG.
- Die focusEnergie GmbH & Co. KG ist beim Amtsgericht Freiburg unter der Registernummer HRA 704802 eingetragen. Nach der Eintragung im Handelsregister (vgl. oben) ist Gegenstand der Gesellschaft die Erbringung von technischen Lieferungen und Leistungen nebst Anlagen und verwandte Tätigkeiten. Die Gesellschaft ist berechtigt, sich an anderen Gesellschaften zu beteiligen.
- Die Hauptgeschäftstätigkeit der focusEnergie GmbH & Co. KG besteht in der Planung und Ausführung von Energieanlagen.
- Die focusEnergie GmbH & Co. KG wird durch ihre persönlich haftende Gesellschafterin, die Focus Commerz GmbH, Freiburg im Breisgau (Amtsgericht Freiburg i. Br. HRB 6014) vertreten; diese wird vertreten durch die Geschäftsführerin Rieke Hartmann.
- Die ladungsfähige Anschrift der focusEnergie GmbH & Co. KG lautet: Berliner Allee 2, 79110 Freiburg im Breisgau
- Die wesentlichen Merkmale der Leistung der focusEnergie GmbH & Co. KG bestehen in der Beratung zu Strom- und Wärmeversorgung, Planung der Energiekonzepte, deren Ausführung und der anschließenden Inbetriebnahme und aller in diesem Zusammenhang stehenden notwendigen Erbringungen von technischen Lieferungen und Leistungen nebst Anlagen. Als Gegenleistung erhält die focusEnergie den im Vertrag vereinbarten Kaufpreis.
- Der Vertrag kommt durch die Unterzeichnung des Angebots der focusEnergie GmbH & Co. KG zustande.
- Sie haben ein 14-tägiges Widerrufsrecht. Ihr Widerrufsrecht und die Widerrufsfolgen sind in der Anlage "Widerrufsbelehrung" erläutert. Der Widerruf ist zu richten an: focusEnergie GmbH & Co. KG, Berliner Allee 2, D-79110 Freiburg i. Breisgau, Tel.: +49 761 388 408-0
- Der Aufnahme von Beziehungen vor Abschluss des Vertrages liegt vorliegend das Recht der Bundesrepublik Deutschland zugrunde.
- Es findet deutsches Recht Anwendung auf den Vertrag.
- Die Vertragsbedingungen und Vorabinformationen werden vorliegend in deutscher Sprache mitgeteilt; die Kommunikation während der Laufzeit des Vertrages wird in deutscher Sprache geführt.
- Nach dem Gesetz über die alternative Streitbeilegung in Verbrauchersachen (Verbraucherstreitbeilegungsgesetz VSBG) steht Ihnen die Möglichkeit zu, eine private oder behördliche Verbraucherschlichtungsstelle oder eine Universalschlichtungsstelle der Länder bei Streitigkeiten mit der Firma focusEnergie GmbH & Co. KG anzurufen. Das Bundesamt für Justiz ist zentrale Anlaufstelle für Verbraucherschlichtung und führt eine Liste der zuständigen Verbraucherschlichtungsstellen, welche regelmäßig aktualisiert wird.

| Hiermit bestätige ich, dass ich die o.g. Information erhalten habe. | | |
|---|--------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Datum | Unterschrift | |

4819546695 Seite 8 von 9



VOLLMACHT NETZBETREIBER

| ANSCHLUSSNEHMER / GRUNDSTÜCKSBESITZER | PLANUNGSUNTERNEHMEN [VOLLMACHTNEHMER] |
|--|---|
| Firma / Name: | Name: |
| | |
| Straße, Haus-Nr. | Straße, Haus-Nr. |
| PLZ / Ort | PLZ / Ort |
| | |
| STANDORT DER ERZEUGUNGSANLAGE | |
| Straße, Haus-Nr. | PLZ / Ort |
| Consultance / Elementical / Elem | |
| Gemarkung / Flurstück / Flur | |
| Anträge zum Netzanschluss zu stellen Anschlüsse und Messeinrichtungen zu künd Erklärungen im Namen des Anschlussnehm Abstimmungen mit dem Netzbetreiber zur Dokumente im Zusammenhang mit den Anschluserte oder Lastgangdaten in elektronis Sonstiges: Diese Vollmacht bezieht sich auf die Netzvoranfrag | digen, umzubauen oder zu wechseln ers / Grundstückseigentümers abzugeben technischen Anschlusslösung vorzunehmen schlussvorhaben einzureichen und anzunehmen |
| berechtigt Auskünfte und Informationen im Zu Erzeugungsanlage an den Vollmachtnehmer weiter: | usammenhang mit der geplanten Errichtung de zugeben. |
| Ort, Datum | Unterschrift: Anschlussnehmer |
| | |
| Ort, Datum | Unterschrift: Planungsunternehmen |
| | |

Seite 9 von 9